

VERBALE DI COMMISSIONE

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO L’AEROPORTO DI PERUGIA “S. FRANCESCO D’ASSISI”.

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO L’ AEROPORTO INTERNAZIONALE DELL’UMBRIA “S. FRANCESCO D’ASSISI”

(16/07/2020)

CODICE C.I.G. 82160979B9

L’anno duemilaventi, il giorno sedici luglio alle ore 10:30 presso la sede della SASE SPA via dell’Aeroporto snc 06134 Perugia, si trova riunita in seduta privata, la Commissione Giudicatrice, come da procedimento del Responsabile Unico Procedimento Prot. Nr. 78 del 17/06/2020 per l’aggiudicazione della procedura negoziata relativa al “**Servizio di pulizie presso l’Aeroporto Internazionale dell’Umbria San Francesco d’Assisi Perugia**”, con l’aggiudicazione in favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e secondo gli elementi indicati nel Capitolato d’oneri, e nel Disciplinare di gara.

PREMESSO che:

- ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, il Seggio di gara risulta composto come segue:
 - **PRESIDENTE: Dott. Marcello Serafini;**
 - **1° MEMBRO: Sig. Angelo Pieraccini;**
 - **2° MEMBRO: Geom. Michele Rossetti**
 - Svolge funzione di segretario verbalizzante il Geom. Michele Rossetti;
- in data 28.02.2020 è stato pubblicato il bando per l’aggiudicazione del servizio di pulizia presso l’Aeroporto di Perugia “San Francesco D’Assisi”, CIG 82160979B9, e che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dalla lex specialis al 30/03/2020;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11.03.2020 con il quale sono state adottate, sull’intero territorio nazionale, ulteriori misure in materia di contenimento e gestione sull’emergenza epidemiologica da Covid 19;
VISTO il decreto n. 112/2020 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti con il quale è stata disposta anche la chiusura dell’Aeroporto di Perugia;

CONSIDERATO che in data 25.03.2020 è stato pubblicato l’avviso di proroga per il bando per l’aggiudicazione del servizio di pulizia presso l’Aeroporto di Perugia “San Francesco D’Assisi”, CIG 82160979B9, e che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alla data del 04.05.2020. Nel medesimo avviso il termine per la richiesta di sopralluogo è stato prorogato sino al 14.04.2020 e lo stesso doveva essere eseguito entro e non oltre il 21/04/2020, mentre la prima seduta pubblica, prevista per il giorno 31/03/2020, è stata posticipata al giorno 05/05/2020 alle ore 10.00;



VISTO il decreto-legge n. 18 del 17.03.2020 recante misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e, in particolare, l'articolo 103, comma 1, secondo cui «Ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020»;

VISTO l'articolo 37 del decreto-legge n. 23 dell'8 aprile 2020 secondo cui «Il termine del 15 aprile 2020 previsto dai commi 1 e 5 dell'art. 103 del decreto-legge n. 18 del 17 marzo 2020 è prorogato al 15 maggio 2020»;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 312 del 9 aprile 2020;

VISTO l'avviso pubblico di sospensione che fissava i nuovi termini per la scadenza della presentazione delle offerte, pubblicato sul sito istituzionale in data 21.04.2020 Prot. 66/2020, con scadenza il giorno 16.06.2020 alle ore 12:00;

CONSIDERATO che dopo la proroga dei termini per la ricezione delle offerte con termine perentorio per il giorno 16.06.2020 alle ore 12:00, sono pervenute nr. 5 offerte;


VISTO il verbale del 30/06/2020 della commissione nel quale si chiedeva al RUP il soccorso istruttorio per i concorrenti 1-2-4-5;

VISTO il verbale della commissione del 16/07/2020 il quale ammetteva ed escludeva i seguenti concorrenti alla successiva fase:

CONCORRENTE 1: Gruppo Servizi Associati s.p.a.	AMMESSO X	NON AMMESSO
CONCORRENTE 2: Consorzio Stabile Impero	AMMESSO X	NON AMMESSO
CONCORRENTE 3: BSF s.r.l.	AMMESSO X	NON AMMESSO
CONCORRENTE 4: Ambient Soc Coop	AMMESSO	NON AMMESSO X
CONCORRENTE 5: IC Servizi s.r.l.	AMMESSO X	NON AMMESSO

Il Presidente di Seggio ricorda ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento e dichiara aperti i lavori.

Successivamente, il Seggio procede, all'apertura delle buste 2 dei concorrenti ammessi ed al contestuale esame e relativa analisi della documentazione tecnica prevista dal Capitolato e dal Disciplinare di Gara.



Il Seggio, esaminata la documentazione tecnica pervenuta, stabilisce quanto segue:

CONCORRENTE 1: Gruppo Servizi Associati s.p.a.	PUNTEGGIO 54
CONCORRENTE 2: Consorzio Stabile Impero	PUNTEGGIO 56
CONCORRENTE 3: BSF s.r.l.	PUNTEGGIO 49
CONCORRENTE 5: IC Servizi s.r.l.	PUNTEGGIO 50

Viene allegato al presente verbale il dettaglio dei punteggi assegnati ai partecipanti ammessi.

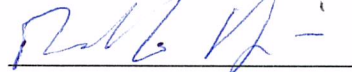
Alle ore 17.30 il Presidente del Seggio dichiara chiusa la seduta.

In ultimo, il Presidente comunica che, nelle more della successiva seduta, tutto il materiale di gara e i plichi contenenti le offerte verranno custoditi presso idoneo armadio blindato in locale chiuso di SASE S.p.a.

Letto, confermato, sottoscritto

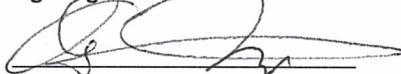
PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Marcello Serafini



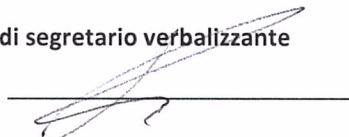
I^A MEMBRO,

Sig. Angelo Pieraccini



II^A MEMBRO, con funzione anche di segretario verbalizzante

Geom. Michele Rossetti



Busta B - Concorrente nr. 1

TOT 54

Organizzazione generale della Ditta offerente: struttura dell'organizzazione generale in termini di personale tecnico di supporto e addetti operativi, comprese le modalità generali, le risorse disponibili e le procedure di aggiornamento tecnico e di formazione adottati dalla ditta offerente	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Organizzazione di commessa proposta e risorse impiegate per i servizi da erogare (tipologia organizzativa proposta, comprensiva della eventuale variazione del servizio in termini di ore durante l'arco dell'anno in funzione dell'aumento o diminuzione del traffico aereo, tipologia e professionalità delle risorse previste, metodi di impiego delle risorse umane, formazione del personale di commessa)	punti 20	Punti assegnati <input type="radio"/> 4 insufficiente <input type="radio"/> 8 sufficiente <input type="radio"/> 12 buono <input checked="" type="radio"/> 16 ottimo <input type="radio"/> 20 eccellente
Impiego di mezzi, attrezzature, strumentazione da disporre in campo per l'esecuzione del servizio	punti 15	Punti assegnati <input type="radio"/> 3 insufficiente <input type="radio"/> 6 sufficiente <input type="radio"/> 9 buono <input checked="" type="radio"/> 12 ottimo <input type="radio"/> 15 eccellente
Modalità di programmazione ed esecuzione dei servizi, metodologie e procedure adottate (gestione della qualità, gestione ambientale, gestione dei rifiuti, gestione della sicurezza, gestione di eventuali situazioni di crisi, gestione di eventuali tematiche particolari inerenti l'appalto)	punti 10	Punti assegnati <input type="radio"/> 2 insufficiente <input type="radio"/> 4 sufficiente <input type="radio"/> 6 buono <input checked="" type="radio"/> 8 ottimo <input type="radio"/> 10 eccellente
Gestione delle emergenze, in termini di sicurezza e formazione, che possono verificarsi per tutta la durata del contratto	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Sistema di Monitoraggio e Controllo degli standard di qualità del servizio reso	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Proposte migliorative del servizio (il cui corrispettivo economico sarà da intendersi come facente parte dell'offerta economica avanzata dall'operatore economico)	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Misure risultanti dal "Piano dettagliato degli Interventi" finalizzate a ridurre/contenere gli impatti ambientali, ai sensi di quanto prescritto dal D.M. 24 maggio 2012	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente

Non saranno prese in considerazione - e pertanto escluse dalla gara in quanto non idonee - tutte le offerte tecniche che avranno ottenuto in sede di valutazione qualitativa globale un punteggio inferiore a 45/70

M G F

Busta B - Concorrente nr. 2

TOT 56

Organizzazione generale della Ditta offerente: struttura dell'organizzazione generale in termini di personale tecnico di supporto e addetti operativi, comprese le modalità generali, le risorse disponibili e le procedure di aggiornamento tecnico e di formazione adottati dalla ditta offerente	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Organizzazione di commessa proposta e risorse impiegate per i servizi da erogare (tipologia organizzativa proposta, comprensiva della eventuale variazione del servizio in termini di ore durante l'arco dell'anno in funzione dell'aumento o diminuzione del traffico aereo, tipologia e professionalità delle risorse previste, metodi di impiego delle risorse umane, formazione del personale di commessa)	punti 20	Punti assegnati <input type="radio"/> 4 insufficiente <input type="radio"/> 8 sufficiente <input type="radio"/> 12 buono <input checked="" type="radio"/> 16 ottimo <input type="radio"/> 20 eccellente
Impiego di mezzi, attrezzature, strumentazione da disporre in campo per l'esecuzione del servizio	punti 15	Punti assegnati <input type="radio"/> 3 insufficiente <input type="radio"/> 6 sufficiente <input type="radio"/> 9 buono <input checked="" type="radio"/> 12 ottimo <input type="radio"/> 15 eccellente
Modalità di programmazione ed esecuzione dei servizi, metodologie e procedure adottate (gestione della qualità, gestione ambientale, gestione dei rifiuti, gestione della sicurezza, gestione di eventuali situazioni di crisi, gestione di eventuali tematiche particolari inerenti l'appalto)	punti 10	Punti assegnati <input type="radio"/> 2 insufficiente <input type="radio"/> 4 sufficiente <input type="radio"/> 6 buono <input checked="" type="radio"/> 8 ottimo <input type="radio"/> 10 eccellente
Gestione delle emergenze, in termini di sicurezza e formazione, che possono verificarsi per tutta la durata del contratto	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input checked="" type="radio"/> 5 eccellente
Sistema di Monitoraggio e Controllo degli standard di qualità del servizio reso	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Proposte migliorative del servizio (il cui corrispettivo economico sarà da intendersi come facente parte dell'offerta economica avanzata dall'operatore economico)	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Misure risultanti dal "Piano dettagliato degli Interventi" finalizzate a ridurre/contenere gli impatti ambientali, ai sensi di quanto prescritto dal D.M. 24 maggio 2012	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente

Non saranno prese in considerazione - e pertanto escluse dalla gara in quanto non idonee - tutte le offerte tecniche che avranno ottenuto in sede di valutazione qualitativa globale un punteggio inferiore a 45/70

[Handwritten signature]

Busta B - Concorrente nr. 3

TOT 49

Organizzazione generale della Ditta offerente: struttura dell'organizzazione generale in termini di personale tecnico di supporto e addetti operativi, comprese le modalità generali, le risorse disponibili e le procedure di aggiornamento tecnico e di formazione adottati dalla ditta offerente	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Organizzazione di commessa proposta e risorse impiegate per i servizi da erogare (tipologia organizzativa proposta, comprensiva della eventuale variazione del servizio in termini di ore durante l'arco dell'anno in funzione dell'aumento o diminuzione del traffico aereo, tipologia e professionalità delle risorse previste, metodi di impiego delle risorse umane, formazione del personale di commessa)	punti 20	Punti assegnati <input type="radio"/> 4 insufficiente <input type="radio"/> 8 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 12 buono <input type="radio"/> 16 ottimo <input type="radio"/> 20 eccellente
Impiego di mezzi, attrezzature, strumentazione da disporre in campo per l'esecuzione del servizio	punti 15	Punti assegnati <input type="radio"/> 3 insufficiente <input type="radio"/> 6 sufficiente <input type="radio"/> 9 buono <input checked="" type="radio"/> 12 ottimo <input type="radio"/> 15 eccellente
Modalità di programmazione ed esecuzione dei servizi, metodologie e procedure adottate (gestione della qualità, gestione ambientale, gestione dei rifiuti, gestione della sicurezza, gestione di eventuali situazioni di crisi, gestione di eventuali tematiche particolari inerenti l'appalto)	punti 10	Punti assegnati <input type="radio"/> 2 insufficiente <input type="radio"/> 4 sufficiente <input type="radio"/> 6 buono <input checked="" type="radio"/> 8 ottimo <input type="radio"/> 10 eccellente
Gestione delle emergenze, in termini di sicurezza e formazione, che possono verificarsi per tutta la durata del contratto	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input checked="" type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Sistema di Monitoraggio e Controllo degli standard di qualità del servizio reso	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Proposte migliorative del servizio (il cui corrispettivo economico sarà da intendersi come facente parte dell'offerta economica avanzata dall'operatore economico)	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Misure risultanti dal "Piano dettagliato degli Interventi" finalizzate a ridurre/contenere gli impatti ambientali, ai sensi di quanto prescritto dal D.M. 24 maggio 2012	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente

Non saranno prese in considerazione - e pertanto escluse dalla gara in quanto non idonee - tutte le offerte tecniche che avranno ottenuto in sede di valutazione qualitativa globale un punteggio inferiore a 45/70

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO L’AEROPORTO DI PERUGIA “S. FRANCESCO D’ASSISI” CODICE C.I.G. 82160979B9

Busta B - Concorrente nr. 5

TOT 50

Organizzazione generale della Ditta offerente: struttura dell'organizzazione generale in termini di personale tecnico di supporto e addetti operativi, comprese le modalità generali, le risorse disponibili e le procedure di aggiornamento tecnico e di formazione adottati dalla ditta offerente	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Organizzazione di commessa proposta e risorse impiegate per i servizi da erogare (tipologia organizzativa proposta, comprensiva della eventuale variazione del servizio in termini di ore durante l'arco dell'anno in funzione dell'aumento o diminuzione del traffico aereo, tipologia e professionalità delle risorse previste, metodi di impiego delle risorse umane, formazione del personale di commessa)	punti 20	Punti assegnati <input type="radio"/> 4 insufficiente <input type="radio"/> 8 sufficiente <input type="radio"/> 12 buono <input checked="" type="radio"/> 16 ottimo <input type="radio"/> 20 eccellente
Impiego di mezzi, attrezzature, strumentazione da disporre in campo per l'esecuzione del servizio	punti 15	Punti assegnati <input type="radio"/> 3 insufficiente <input type="radio"/> 6 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 9 buono <input type="radio"/> 12 ottimo <input type="radio"/> 15 eccellente
Modalità di programmazione ed esecuzione dei servizi, metodologie e procedure adottate (gestione della qualità, gestione ambientale, gestione dei rifiuti, gestione della sicurezza, gestione di eventuali situazioni di crisi, gestione di eventuali tematiche particolari inerenti l'appalto)	punti 10	Punti assegnati <input type="radio"/> 2 insufficiente <input type="radio"/> 4 sufficiente <input type="radio"/> 6 buono <input checked="" type="radio"/> 8 ottimo <input type="radio"/> 10 eccellente
Gestione delle emergenze, in termini di sicurezza e formazione, che possono verificarsi per tutta la durata del contratto	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Sistema di Monitoraggio e Controllo degli standard di qualità del servizio reso	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input checked="" type="radio"/> 5 eccellente
Proposte migliorative del servizio (il cui corrispettivo economico sarà da intendersi come facente parte dell'offerta economica avanzata dall'operatore economico)	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente
Misure risultanti dal "Piano dettagliato degli Interventi" finalizzate a ridurre/contenere gli impatti ambientali, ai sensi di quanto prescritto dal D.M. 24 maggio 2012	punti 5	Punti assegnati <input type="radio"/> 1 insufficiente <input type="radio"/> 2 sufficiente <input checked="" type="radio"/> 3 buono <input type="radio"/> 4 ottimo <input type="radio"/> 5 eccellente

Non saranno prese in considerazione - e pertanto escluse dalla gara in quanto non idonee - tutte le offerte tecniche che avranno ottenuto in sede di valutazione qualitativa globale un punteggio inferiore a 45/70