AVVISO PUBBLICO

VOLTO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE A SUCCESSIVA ED EVENTUALE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI UBICATI ALL'INTERNO DEL SEDIME AEROPORTUALE CON DESTINAZIONE AERONAUTICA.

SI RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 11 del vigente "Regolamento per l'affidamento dei contratti ad evidenza pubblica d'importo inferiore alla soglia comunitaria", adottato da S.A.S.E. s.p.a. con atto n. 5 del 16/07/2013,

che S.A.S.E. S.P.A. intende attivare la presente procedura al fine di acquisire eventuali istanze da parte di soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento in sub-concessione di spazi ubicati all'interno del sedime aeroportuale con destinazione aeronautica.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse, in modo assolutamente non vincolante per S.A.S.E. S.P.A., con l'unico intento di permettere, in ossequio al principio di massima concorrenza, a tutti coloro che fossero interessati, di partecipare alla successiva procedura competitiva.

Con il presente avviso, infatti, non viene indetta nessuna procedura di affidamento, né vengono previste graduatorie di merito e/o attribuzione di punteggi, trattandosi semplicemente di indagine conoscitiva. **Pertanto, tutte le indicazioni contenute nel presente avviso non costituiscono offerta al pubblico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1336 del codice civile.**

Sezione I: AUTORITA' CONCEDENTE

I.1) Denominazione, Indirizzo e Punti di contatto

S.A.S.E S.p.A. Via Aeroporto snc 06134 S. Egidio PERUGIA

Tel. 075592141 Fax: 075 6929562

E-mail: francescafort@airport.umbria.it PEC: sase@legalmai.it

Per informazione di carattere tecnico / amministrativo è possibile contattare **Geom. Michele Rossetti**, E-mail: **maintenance@airport.umbria.it**

I.2) Indirizzo al quale inviare le manifestazione d'interesse

Le manifestazione d'interesse dovranno pervenire entro il termine di scadenza stabilito dal presente avviso, esclusivamente a mezzo:

Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: sase@legalmail.it

Sezione II: OGGETTO DELL'AVVISO

Affidamento in sub concessione di spazi ubicati all'interno del sedime dell'Aeroporto S. Francesco di Assisi (PG) per il ricovero di aeromobili e/o elicotteri e/o attività di manutenzione e/o formazione aeronautica. La sub-concessione riguarda:

- **Lotto H2**: spazio ubicato all'interno del sedime aeroportuale; area libera di circa mq. 715 ad uso hangar (oneri di urbanizzazione a carico)

Il valore della subconcessione:

L'importo del canone della sub-concessione è determinato in Euro 19,00/Mq. soggetto solo a rialzo.

Il valore complessivo dell'affidamento in sub-concessione, relativo a complessivi mq. 715 è pertanto pari ad Euro 13.585,00/anno.

II.2) Luogo di ubicazione delle aree oggetto di affidamento in sub-concessione

Presso il sedime dell'Aeroporto Internazionale dell'Umbria "San Francesco d'Assisi" in loc. S. Egidio Perugia, come risulta da planimetria allegata la presente avviso.

II.3) Durata della sub-concessione

SASE sta procedendo a redigere ed approvare la documentazione tecnico-amministrativa per l'affidamento in sub-concessione di cui trattasi.

Il contratto avrà la durata massima di anni 10 (dieci), decorrenti dal 01.01.2017, non rinnovabili alla scadenza.

La durata specifica di ogni contratto, pur rimanendo inderogabile il termine massimo sopra indicato, potrà essere definita da ciascun concorrente nell'ambito della propria offerta.

Sezione III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO

III.1) Soggetti ammessi a partecipare

Requisiti di ordine generale:

Ciascun concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

Non avere alcun impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sezione IV: CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

IV.1) Documentazione da produrre

Il file PEC, della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso, dovrà contenere, pena l'esclusione, la documentazione relativa al possesso da parte dei soggetti partecipanti dei requisiti minimi di ammissibilità (di ordine generale sopra riportati) e la sussistenza delle situazioni/posizioni giuridiche contenute nella apposita modulistica e sotto riportate:

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** *(Allegato 1)*

Si precisa che l'istanza di partecipazione deve contenere al suo interno, oltre ai dati di dettaglio identificativi del soggetto partecipante, anche le seguenti dichiarazioni richieste ai fini dell'ammissione alla successiva procedura:

- ✓ Dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016, applicabile in via analogica al caso di specie;
- ✓ Dichiarazione di non aver alcun impedimento a contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ Dichiarazione relativa alle attività che si intendono espletare nell'ambito dello spazio oggetto di affidamento in sub-concessione.

Tutte le dichiarazioni suddette, da rendersi ai sensi e con le modalità previste dal D.P.R. n. 445/2000, debitamente sottoscritte dal titolare o legale rappresentante, non sono soggette ad autentificazione qualora ad esse sia allegata copia della carta d'identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

I soggetti, in possesso dei requisiti di cui al precedente punto, potranno presentare la propria istanza, secondo lo schema allegato al presente avviso (All. n.1) nei modi indicati nel capitolo I.2) mediante PEC, recante oltre all'indicazione del mittente la dicitura "AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI ALL'INTERNO DEL SEDIME AEROPORTUALE CON DESTINAZIONE AERONAUTICA. – LOTTO H2"

Da trasmettere esclusivamente mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: sase@legalmail.it intestata a S.A.S.E S.p.A. Via dell'Aeroporto snc 06134 S.Egidio PERUGIA

entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 18.11.2016

L'istanza e tutta la documentazione allegata dovrà essere trasmessa in formato pdf, preventivamente sottoscritte dal titolare o legale rappresentante. I documenti potranno essere sottoscritti anche digitalmente nel rispetto della vigente normativa. Anche in questo caso la data di scadenza rimane quella sopra indicata.

Il recapito della PEC entro il sopra indicato termine perentorio, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Sezione V: PROCEDURA

V.1) Tipo di procedura al cui espletamento e' finalizzato il presente avviso

Procedura negoziata con aggiudicazione in favore del criterio della migliore offerta per SASE espresso obbligatoriamente in rialzo rispetto alla base d'asta fissata di Euro 19,00/mq.

V.2) Modalità di apertura delle manifestazioni d'interesse

L' esame delle manifestazioni d'interesse pervenute avverrà presso gli uffici Di SASE siti in Perugia, Via dell'Aeroporto Loc. S. Egidio, in seduta pubblica, il giorno **18.11.2016 alle ore15.30**.

Sezione VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni complementari

1 **Le manifestazioni d'interesse pervenute fuori dai termini o in modo incompleto o non conforme a quanto richiesto non saranno considerate nella successiva procedura di gara.**

2 **S.A.S.E. S.p.A., a suo insindacabile giudizio e comunque in funzione dell'interesse pubblico di cui è portatrice, si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata ed in merito specifica che nessuna aspettativa di legittimo affidamento, pretesa o diritto di alcun genere potrà essere avanzato dagli operatori economici che hanno presentato istanza d'interesse.**

NORMATIVA SULLA PRIVACY DI CUI AL D.Lgs. 196/2003
Informativa ex art. 13 D.Lgs. 30/06/2003 n. 196

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" SASE illustra di seguito, anche per gli altri soggetti a ciò tenuti, come verranno utilizzati i dati personali attinenti i soggetti appartenenti a Ditte o Società che parteciperanno alla presente manifestazione d'interesse e quale sono i diritti spettanti in questo ambito ai soggetti stessi.
I dati saranno raccolti e trattati esclusivamente ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva procedura di aggiudicazione, ed utilizzati per l'espletamento da parte di SASE di effettuare il servizio oggetto della presente manifestazione.
Il trattamento dei dati personali verrà effettuato con l'utilizzo di procedure manuali, informatizzate, telematiche ed avverrà presso gli uffici di SASE.

Comunicazione dei dati
I dati personali potranno essere forniti:
- al personale di SASE interessato al procedimento
- ai concorrenti che partecipano alla manifestazione d'interesse ed ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi del T.U. del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché della normativa regionale in materia di accesso, a soggetti di pubbliche amministrazioni ed essere diffusi mediante pubblicazioni ad Albi, Gazzette o Bollettini Ufficiali, via Internet etc.

La comunicazione e diffusione avverranno comunque nei limiti stabiliti da leggi e regolamenti.
Ai fini sopra indicati dovranno essere raccolti e trattati "dati giudiziari" come definiti nell'art. 4 del D.Lgs. 30/06/2003n. 196- Tali dati possono essere oggetto di trattamento ai sensi del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del DPR n. 207/2010. I dati potranno essere forniti ad altri soggetti pubblici e privati nell'ambito dell'applicazione della normativa in materia di accesso nei limiti stabiliti da leggi e regolamenti.

In caso di pubblicazioni obbligatorie, si avrà cura di eliminare ogni riferimento a dati di natura sensibile appartenenti a Ditte o Società, quando esso non sia strettamente necessario.
Informiamo i soggetti appartenenti a Ditte o Società che il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in quanto necessario ai fini della verifica del possesso dei requisiti richiesti e che l'eventuale mancato conferimento può, pertanto, comportare l'esclusione dalla successiva procedura di gara.

Il titolare del trattamento è SASE SPA nella persona del Presidente pro tempore, a cui i soggetti di cui sopra potranno rivolgersi se intendono far valer i diritti così come previsti dall'art. 7 del D. Lgs. N. 196/2003.

Perugia, 02.11.2016

Il Presidente S.A.S.E. S.p.A.
(Dr. Ernesto Cesaretti)